

### הזמנה להצטרף למאגר יועצים

המועצה האזורית חוף הכרמל מזמינה הצעות מנותני שירות המבצעים עבודות הדורשות ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים, להיכנס למאגר היועצים של המועצה בהתאם לחוזר

מנכ"ל משרד הפנים 8/2016.

פרטים בדבר התחומים הכלולים בהזמנה ובמאגר ניתן לקבל באתר האינטרנט של המועצה,

שכתובתו <http://www.hof-hacarmel.co.il> תחת לשונית "מנכ"ל המועצה" ← "מכרזים".

---

## הזמנה להצטרף למאגר יועצים

- א. ביום 22.11.2016 פורסם חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2016, אשר קבע "נוהל התקשרויות לביצוע עבודה מיוחדת הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז. המדובר בעבודות כגון: תכנון, מדידה, פיקוח, שמאות, יעוץ - אשר אינן עבודות מקצועיות שגרתיות". ניתן לעיין בחוזר המנכ"ל ובנוהל באתר משרד הפנים תחת לשונית "חוזרי מנכ"ל".
- ב. ביום 23.05.2017 פרסם המשנה ליועץ המשפטי לממשלה הנחיות נוספות באשר לנוהל התקשרות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז. ניתן לעיין בהנחיות של המשנה ליועץ המשפטי לממשלה באתר משרד הפנים תחת לשוני "חוזרי מנכ"ל".
- ג. בהתאם לנוהל והנחיותיו של המשנה ליועץ המשפטי, תנאי להתקשרות הרשות המקומית בפטור ממכרז לביצוע עבודה כאמור, הינו כי מבצע העבודה יהיה כלול ברשימת מציעים המתייחסת לסוג העבודה הנדרש כמופרט בסעיף 3(8) לתוספת השנייה בצו המועצות האזוריות, תשי"ח-1958. רשימת המציעים תנוהל באופן ממוכן, תפורסם ותהיה פתוחה לעיון הציבור באתר האינטרנט של הרשות המקומית, ותעודכן אחת לשלוש שנים לפחות. פרסום רשימת המציעים במאגר יעשה תוך 10 ימי עבודה מיום קבלת החלטה של ועדת ההתקשרויות במועצה. (להלן: "הועדה")
- ד. הועדה מעוניינת לרענן את מאגר היועצים שהוקם על ידה בהתאם לנוהל.
- ה. הועדה מזמינה בזה נותני שירותים, המבצעים עבודות הדורשות ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים, להציע עצמם לרשימת המציעים (להלן: "המאגר") על פי התחומים המפורטים להלן (הפניה הינה לשני המינים).
- ו. למען הסר ספק, מציע שנכלל במאגר בעבר לא ייכלל אוטומטית במאגר המעודכן. במידה והוא מעוניין להיכלל (להישאר) במאגר, עליו להציע עצמו מחדש על פי הזמנה זו על ידי מילוי הטופס המצורף – אין צורך לצרף מחדש מסמכים שהוגשו בעבר.

### 1. ייעוץ לעריכת תב"ע וקידומה במוסדות התכנון עד לאישורה

- 1.1 תיאור העבודה (בכל תחום לפי העניין):
- 1.1.1 עריכת תכניות בניין ערים
- 1.1.2 הגשת תב"עות למערכת מבא"ת
- 1.1.3 ריכוז צוות יועצים
- 1.1.4 קידום תב"עות במוסדות התכנון
- 1.1.5 כל שירות רלבנטי נוסף הכרוך או הקשור בנ"ל.
- 1.2 תנאים להצטרפות למאגר:
- 1.2.1 השכלה רלוונטית- אדריכל ו/או מתכנן ערים-תלוי באופי התכנית
- 1.2.2 ניסיון מוכח של לפחות 7 שנים בעריכת תב"עות מסוגים שונים (יעודי ושימושי קרקע מגוונים, סמכות מקומית וסמכות מחוזית), בניהול וריכוז צוות יועצים ובקידום תב"עות במוסדות התכנון עד למתן תוקף לתכנית.

**2. ייעוץ בנושא מדידה**

2.1. תיאור העבודה:

- 2.1.1. הכנת תשריטי הפקעות
- 2.1.2. הכנת תשריטי איחוד וחלוקה
- 2.1.3. הכנת רקע מדידה לתב"עות והגשת למערכת מבא"ת
- 2.1.4. כל שירות רלבנטי נוסף הכרוך או הקשור בנ"ל.
- 2.2. תנאים להצטרפות למאגר:
  - 2.2.1. ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בנושאים המפורטים לעיל
  - 2.2.2. השכלה רלוונטית- מודד מוסמך

**3. ייעוץ בנושא עצים בוגרים**

3.1. תיאור העבודה:

- 3.1.1. הכנת נספח עצים כנספח לתב"עות
- 3.1.2. כל שירות רלבנטי נוסף הכרוך או הקשור בנ"ל.
- 3.2. תנאים להצטרפות למאגר:
  - 3.2.1. ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בעריכת נספחי עצים לתב"עות
  - 3.2.2. השכלה רלוונטית-אדריכל נוף/אגרונום וכיוב'

**4. ייעוץ בנושא תכנון סביבה**

4.1. תיאור העבודה:

- 4.1.1. הכנת נספח נופי-סביבתי לתב"עות
- 4.1.2. כל שירות רלבנטי נוסף הכרוך או הקשור בנ"ל.
- 4.2. תנאים להצטרפות למאגר:
  - 4.2.1. ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בעריכת נספחים-נופיים לתב"עות
  - 4.2.2. השכלה רלוונטית-מתכנן סביבתי וכיוב'

**5. ייעוץ בנושא שמאות לעריכת תב"עות**

5.1. תיאור העבודה:

- 5.1.1. ליווי וייעוץ שוטף בכל הנושאים של לוי שמאי לתב"עות
- 5.1.2. ניסיון בהכנת טבלאות הקצאה ואיזון
- 5.1.3. כל שירות רלבנטי נוסף הכרוך או הקשור בנ"ל.
- 5.2. תנאים להצטרפות למאגר:
  - 5.2.1. ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים ביעוץ שמאי לתב"עות
  - 5.2.2. השכלה רלוונטית-שמאי מקרקעין מוסמך.

**6. ייעוץ בנושא תכנון ניקוז לתב"עות**

6.1. תיאור העבודה:

- 6.1.1. ליווי וייעוץ שוטף בכל הנושאים של תכנון ניקוז לתב"עות
- 6.1.2. ניסיון בהכנת נספחי ניקוז לתב"עות
- 6.1.3. כל שירות רלבנטי נוסף הכרוך או הקשור בנ"ל.
- 6.2. תנאים להצטרפות למאגר:

- 6.2.1. ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בעריכת נספחי ניקוז לתב"עות
- 6.2.2. השכלה רלוונטית-מהנדס מים וכיוב'.

## 7. ייעוץ בנושא בינוי לתב"עות

7.1. תיאור העבודה:

- 7.1.1. ניסיון בהכנת נספחי בינוי לתב"עות
- 7.1.2. כל שירות רלבנטי נוסף הכרוך או הקשור בנ"ל.
- 7.2. תנאים להצטרפות למאגר:
- 7.2.1. ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בעריכת נספחי בינוי לתב"עות
- 7.2.2. השכלה רלוונטית-אדריכל

## 8. ייעוץ בנושא תכנון תחבורה

8.1. תיאור העבודה:

- 8.1.1. ליווי וייעוץ שוטף בכל הנושאים של תכנון תחבורה
- 8.1.2. ניסיון בהכנת נספחי תנועה ותחבורה לתב"עות
- 8.1.3. כל שירות רלבנטי נוסף הכרוך או הקשור בנ"ל.
- 8.2. תנאים להצטרפות למאגר:
- 8.2.1. ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בעריכת נספחי תחבורה ותנועה לתב"עות
- 8.2.2. השכלה רלוונטית- מהנדס תחבורה.

- ז. את הבקשות להיכלל במאגר יש להגיש בטופס המצורף, עד לתאריך 02.06.2022 יש לצרף לבקשה אסמכתאות לעמידת המועמד בתנאים הרלבנטיים להתקשרות, ורצוי לצרף המלצות. ניתן להגיש את הבקשות במייל [nithit@hcarmel.org.il](mailto:nithit@hcarmel.org.il) או במסירה ידנית בלשכת מנכ"ל המועצה בקיבוץ עין כרמל. יש לציין בכותרת המייל או ע"ג המעטפה "בקשת הצטרפות למאגר יועצים".
- ח. בשאלות והבהרות ניתן לפנות למייל הרשום מעלה, או בטלפון 04-8136221.
- ט. ועדת ההתקשרות תצרף למאגר את המציעים המתאימים לפי שיקול דעתה, ותהא רשאית לדרוש מן המציעים הבהרות או השלמות לפי שיקול דעתה. יובהר, כי ההצטרפות למאגר אינה מבטיחה מסירת עבודה כלשהי, או בהיקף כלשהו, לכל המציעים או חלקם. מציע שייבחר לספק שירות למועצה יידרש לחתום על הסכם התקשרות מתאים ולהתחייב להימנע מכל ניגוד עניינים.
- י. האמור בהזמנה זו הינו בכפוף להוראות הנוהל. והנחיות המשנה ליועמ"ש.

ועדת ההתקשרויות  
מועצה אזורית חוף הכרמל

**טופס בקשה להצטרף למאגר יועצים**

לכבוד

מועצה אזורית חוף הכרמל

הנדון: בקשה להצטרף למאגר יועצים לפי חוזר מנכ"ל 8/2016

אנו הח"מ מבקשים להיכלל במאגר היועצים של המועצה, לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים מספר 8/2016 (נוהל התקשרויות לביצוע עבודה מיוחדת הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז), בתחומים הבאים (סמן ב- X את הרלבנטי):

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| [ ] ייעוץ לעריכת תב"ע וקידומה במוסדות התכנון עד לאישורה | [ ] ייעוץ בתחום מדידה         |
| [ ] ייעוץ בתחום עצים בוגרים                             | [ ] ייעוץ בתחום תכנון סביבתי  |
| [ ] ייעוץ בתחום שמאות לעריכת תב"עות                     | [ ] ייעוץ בתחום תכנון תחבורה  |
| [ ] יעוץ בתחום תכנון ניקוז לתב"עות                      | [ ] ייעוץ בתחום בינוי לתב"עות |

בתחום \_\_\_\_\_

להלן פרטי המבקש:

- שם מלא \_\_\_\_\_
- מספר ת.ז. / ע.מ. / ח.פ. \_\_\_\_\_
- איש קשר מטעם המבקש: \_\_\_\_\_
- כתובת \_\_\_\_\_
- טלפון \_\_\_\_\_
- פקס \_\_\_\_\_
- טלפון נייד \_\_\_\_\_
- דוא"ל \_\_\_\_\_

**מצורפים אישורים ותעודות להוכחת עמידתי בכל התנאים שנקבעו לצורך הצטרפות למאגר היועצים בתחומים אליהם אני מציע את מועמדותי.**

הנני מצהיר כי ברשותי אישורים תקפים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, ואני מתחייב להציג אישורים תקפים במידה ותימסר לי עבודה במסגרת הנוהל. ידוע לי כי במידה וועדת ההתקשרויות תחליט לצרף אותי למאגר יועצי המועצה, ההצטרפות למאגר אינה מבטיחה כי תימסר לי עבודה כלשהי, או בהיקף כלשהו, וכי במידה ותימסר לי עבודה במסגרת הנוהל יהיה הדבר בכפוף לחתימה על הסכם התקשרות מתאים עם המועצה לרבות התחייבות להימנע מכל ניגוד עניינים. במידה והמציע הינו תאגיד – הנני מצהיר כי ההצעה הוגשה בשם מורשי החתימה הרשאים להגישה בשם המציע.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_